



4067027

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Bodea T. Traian, având funcția de Director general adjunct la Agentia Nationala De Imbunatatiri Funciare, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Suncuius - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2013	924 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Traian Bodea Corina
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2000	2190 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Traian Bodea Corina
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	4165 m2	1	Contract de donație	Bodea Corina
Tara: ROMANIA Judet: Bihor	Intravilan	2023	439 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian

Localitate: Osorhei - Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	126.50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1040.50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	931 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1262 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1661 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1088 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Osorhei - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1616 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian
Tara: ROMANIA Judet: Bihor	Alte categorii de terenuri extravilane	2023	75 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian

Localitate: Osorhei - Adresa: [REDACTED]	dacă se află în circuitul civil					
---	---------------------------------------	--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2000	380 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Traian Bodea Corina
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2022	92 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Bodea Corina Bodea Traian

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Duster	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania S.A.	2007	2032	70000 EUR

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Bodea Traian	Agentia Nationala De Imbunatatiri Funciare, Sos. Oltenitei 35 37, Sector 4	Contract de munca	148653 RON
Bodea Traian	Agentia Nationala De Imbunatatiri Funciare, Sos. Oltenitei	Voucher vacanta	1450 RON

	35 37, Sector 4		
1.2. Soț/soție			
Bodea Corina	SC Ghenau Trade SRL, Calea Borsului nr. 38A, Oradea	Contract de munca	69372 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			

8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
12-06-2024	



4067536

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Bodea T. Traian, având funcția de Director general adjunct la Agenția Națională De Imbunatatiri Funciare, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

### 1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 S.C. GHENAU TRADE SRL - Oradea Bihor Calea Borșului nr. 38A	Asociat	1000 Părți sociale	100000 RON
1.2 S.C. CONSTRUCTII TRANSILVANIA S.R.L. - Oradea Bihor Str. Tăietura Turcului nr. 47	Asociat	1 Părți sociale	100 RON

### 2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
-	-	-

### 3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

-

### 4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

### 5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractul ui	Durata contractul ui	Valoarea totală a contractul ui
--	--	---	-----------------------	--	----------------------------	--



adresa						
Titular						
S.C. GHENAU TRADE S.R.L. Oradea - Bihor ROMANIA Calea Borşului 38A	Sânnicolau Roman Str. Principala	Licitatie deschisa	Lucrari de drumuri	18.06.2019	2024	937586.56 RON
S.C. GHENAU TRADE S.R.L. Oradea - Bihor ROMANIA Calea Borşului 38A	Primaria Comunei Sarbi Sarbi nr. 540	Licitatie deschisa	Lucrari alimentare cu apa	10.02.2010	2024	1785224.88 RON
S.C. GHENAU TRADE S.R.L. Oradea - Bihor ROMANIA Calea Borşului 38A	Ministerul Justitiei Tribunalul Bihor Ministerul Justitiei Judecatoria Oradea Parcul Traian nr. 10	Licitatie deschisa	Închiriere spatiu 2000mp pentru arhiva	13.01.2020	60 luni	1716000 RON
S.C. GHENAU TRADE S.R.L. Oradea - Bihor ROMANIA Calea Borşului 38A	Comuna Oşorhei Comuna Oşorhei nr. 71	Licitatie simplificata	Cresterea eficienţei energetice in unitetile de invatamant	29.05.2024	6 luni	1486594 RON
Soţ/soţie						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăţi comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociaţii familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăţi civile profesionale sau societăţi civile profesionale cu răspundere limitată care desfăşoară profesia de avocat/ Organizaţii neguvernamentale/ Fundaţii/ Asociaţii <sup>2)</sup>						
-	-	-	-	-	-	-

1) Prin rude de gradul I se înţelege părinţi pe linie ascendentă şi copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea şi adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deţinută, titularul, soţul/soţia şi rudele de gradul I obţin contracte, aşa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăţilor comerciale pe acţiuni la care declarantul împreună cu soţul/soţia şi rudele de gradul I deţin mai puţin de 5% din capitalul social al societăţii, indiferent de modul de dobândire a acţiunilor.

**Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.**

Data completării	Semnătura
12-06-2024	